

Webinar
gratuito

RSA: COVID-19 non ha inventato niente?



Regione Toscana



Progettare una RSA dopo l'esperienza della pandemia: bilanciare aspetti sanitari e qualità della vita.

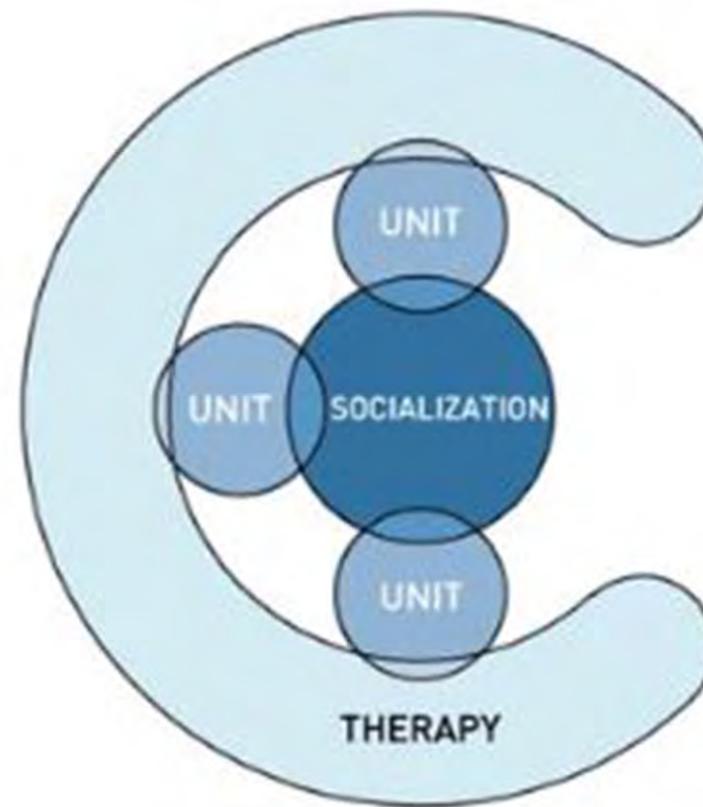
Arch. Claudia Romero



I N S I E M E



I E R I



C E N T R A L I Z Z A Z I O N E

S O C I A L I T A ' I E R I



C O N T A T T O



B.C.

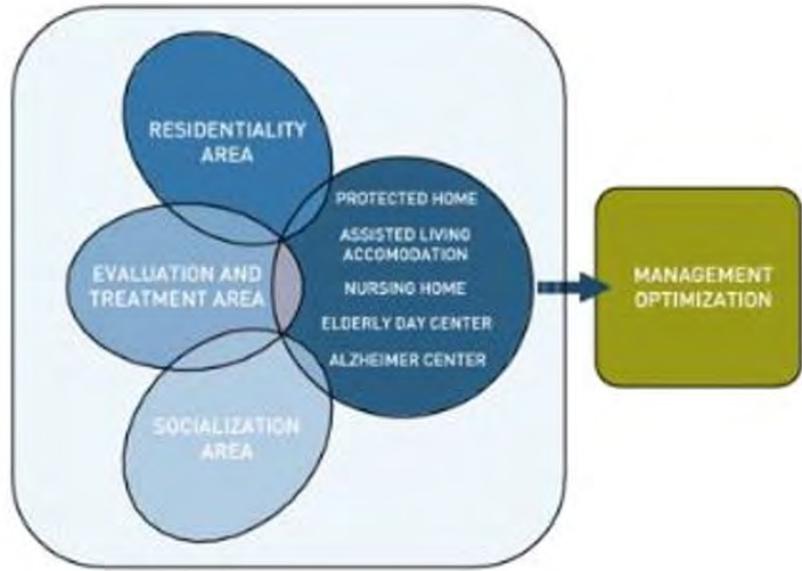
NEW YEAR
ZERO

A.C.

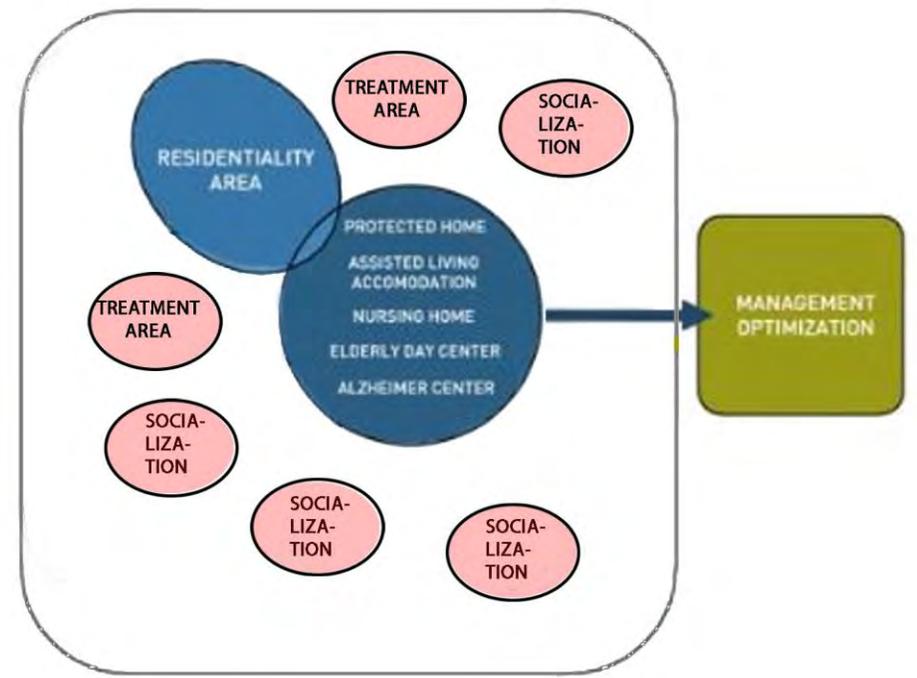




D I S T A N Z I A M E N T O - C O N T R O L L O A C C E S S I



I E R I



D O M A N I

S O C I A L I T A ' O G G I



Analisi del rischio



APPROCCIO AL PROCESSO PROGETTUALE

Fattori sociali e culturali

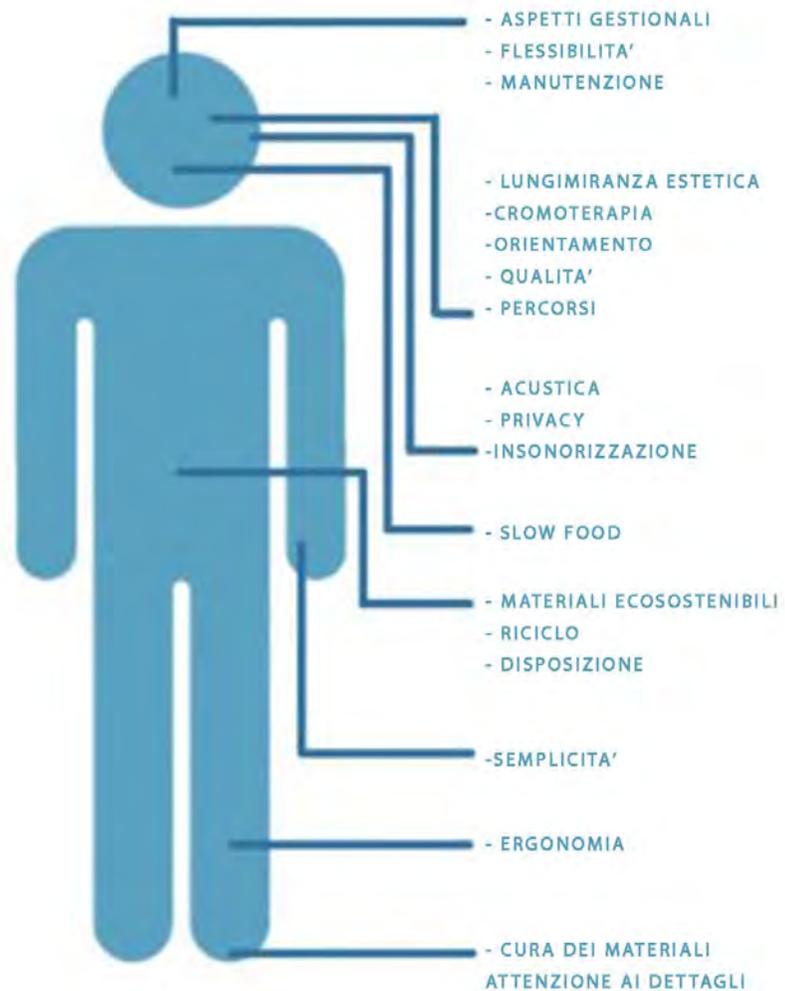


Which
structure

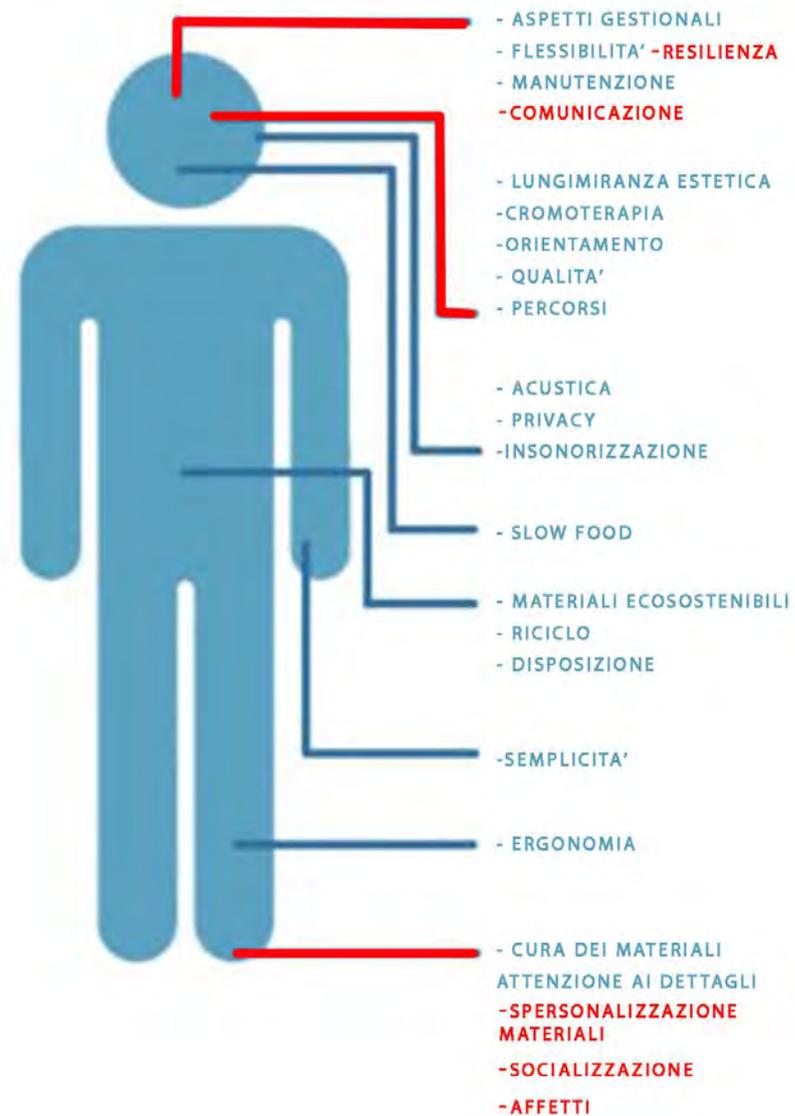
WHEN
HOW



IL CUORE DEL DESIGN

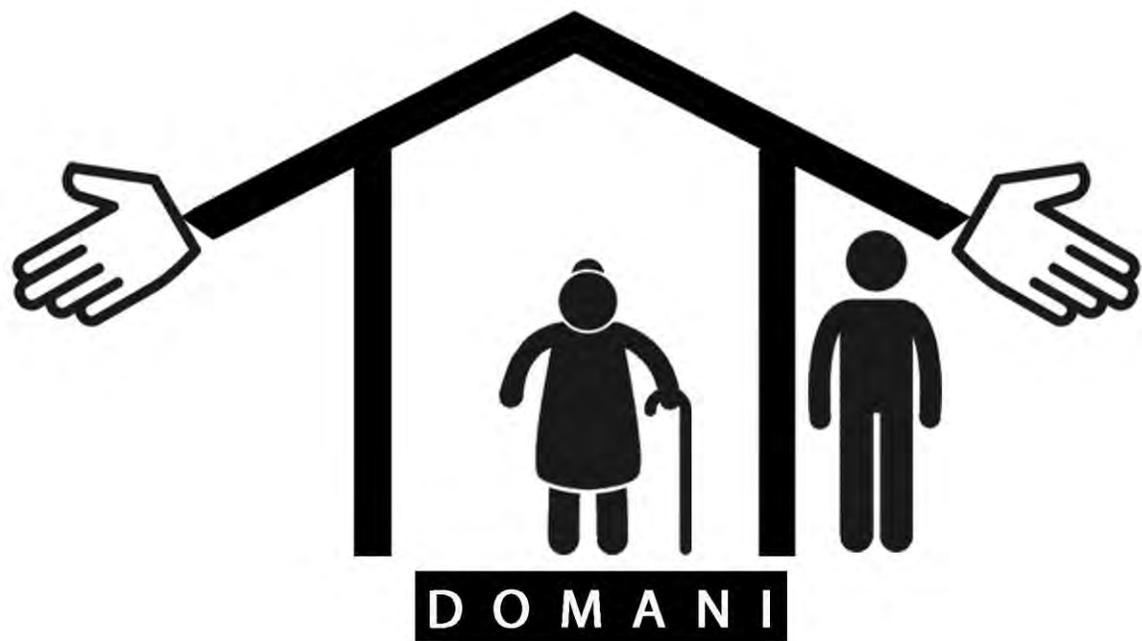


IL CUORE DEL DESIGN



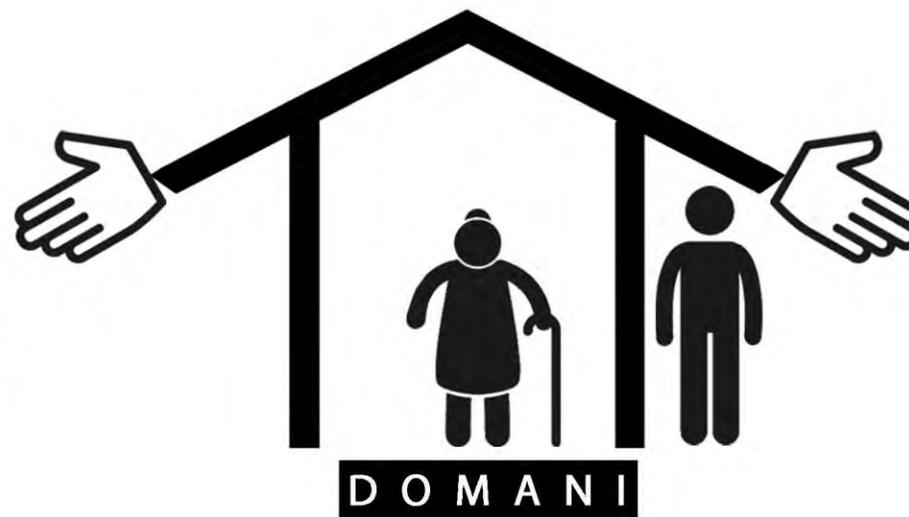
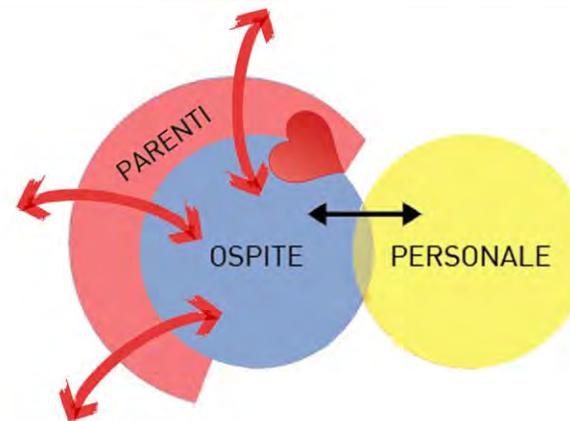
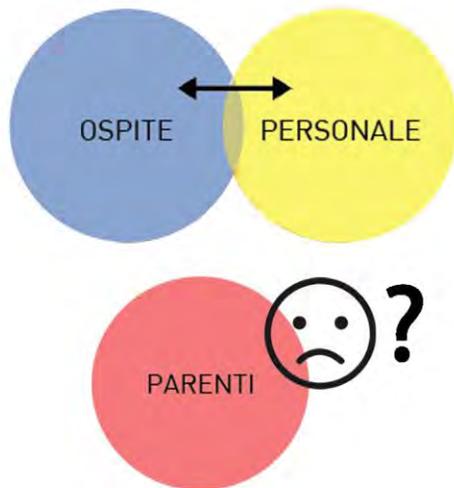
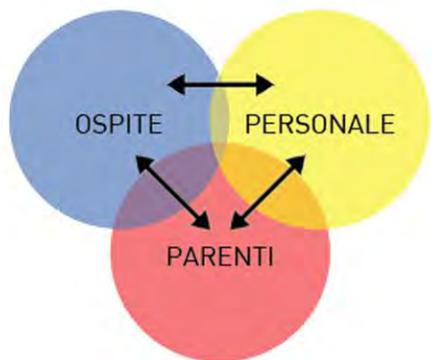
S I C U R E Z Z A





I N S I E M E I N S I C U R E Z Z A ?

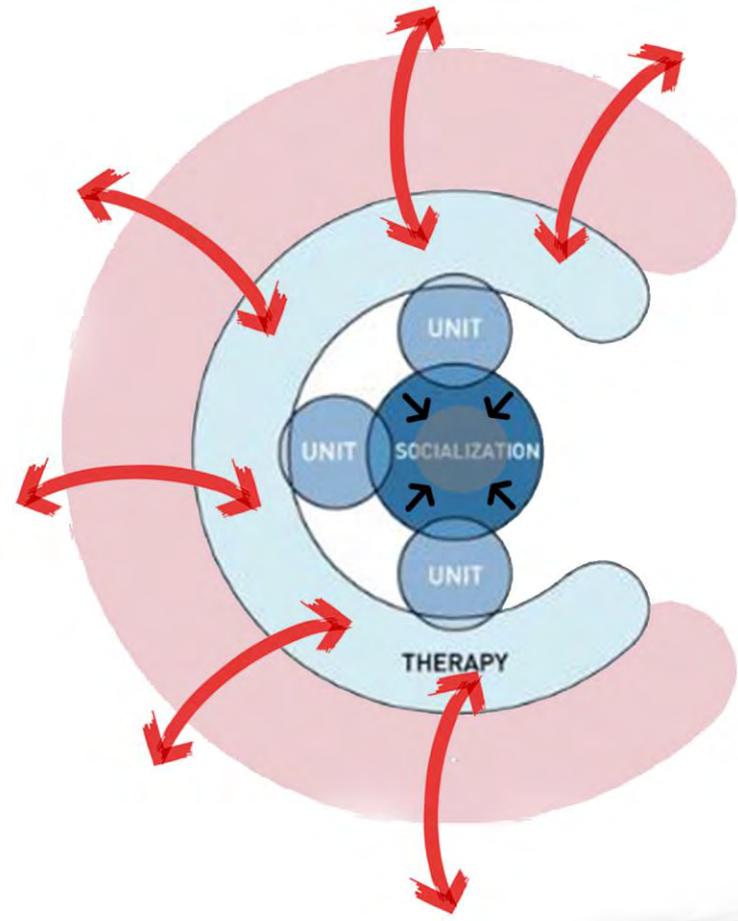
E V O L U Z I O N I

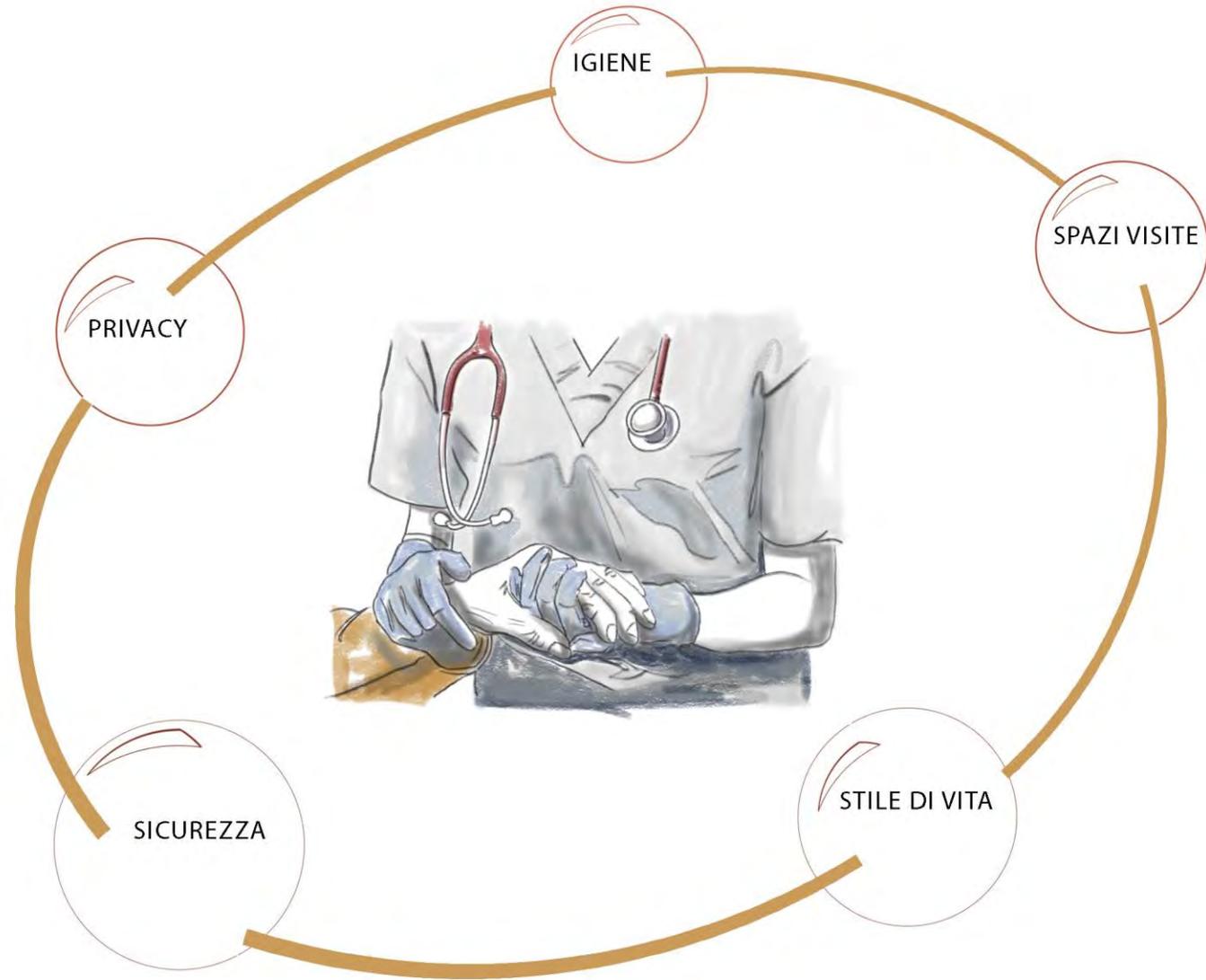




D I L A T A Z I O N E

DOMANI





B E N E S S E R E

C.R.A. di Soliera | MO

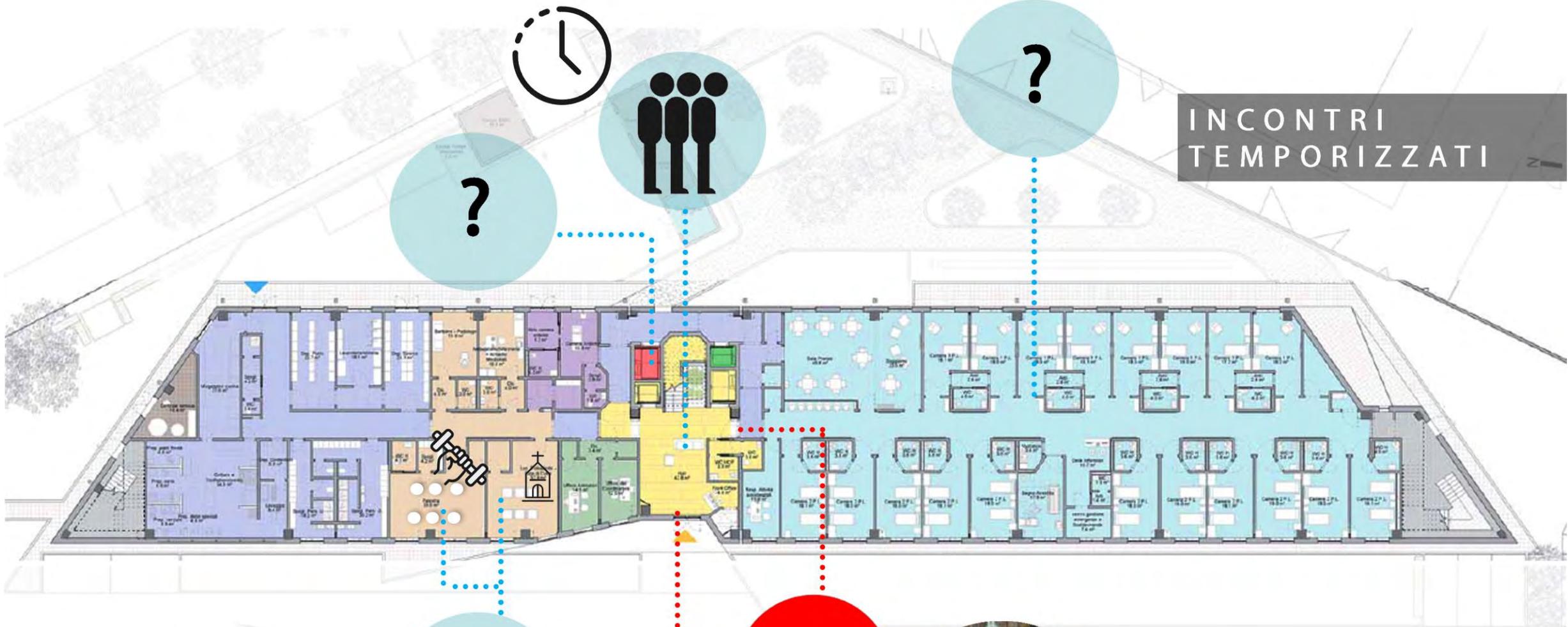
Nuova Casa Residenza per Anziani



CHE COSA AVREMMO
DOVUTO FARE?



INCONTRI TEMPORIZZATI



Legenda Funzioni

- Accoglienza
- Amministrazione
- CRA1_PT
- CRA2_P1
- CRA3
- CRA3 Legamenti Verticali
- Gas Medicali
- Locali impianti
- Sporca

C O N T A T T O

Pianta piano Terra

I S O L A M E N T O





Legenda Funzioni

- Accoglienza
- Amministrazione
- CRA1_PT
- CRA2_P1
- CRA3_P1
- CRA_Collegamenti Verticali
- Gas Medicali
- Locali impianti
- Oncranze Funebre
- Pulito
- Servizi
- Spazi Uso Collettivo
- Sporco

D I S T A N Z I A M E N T O S O C I A L E

Pianta piano Terra



E S P A N S I O N E S P A Z I E S T E R N I

Pianta piano Terra

SERVIZI IGIENICI DEI VISITATORI
ESTERNI ALLA STRUTTURA



S E R V I Z I I G I E N I C I D E I V I S I T A T O R I



D I L A T A Z I O N E





R I F I U T I



Legenda Funzioni

- | | | | | | | |
|-----------------|---------|----------------------------|-----------------|------------------|----------------------|--------|
| Accoglienza | CRA1_PT | CRA3_P1 | Gas Medicali | Oncranze Funebre | Servizi | Sporco |
| Amministrazione | CRA2_P1 | CRA_Collegamenti Verticali | Locali impianti | Pulito | Spazi Uso Collettivo | |

S T O C C A G G I O

Pianta piano Terra

Residenza per anziani di Urbino

Architettura locale

Terreno scosceso

Paesaggio

Contiguità con strutture ospedaliere

Inserimento Territoriale



+



+



+



+



La Volumetria



I Rapporti Dimensionali

Paesaggio collinare



Patrimonio storico



Natura



Attività



Servizi telematici



Vicinanza degli affetti



Struttura



Interfacce dettagli



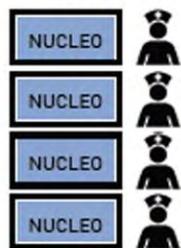
Informatizzazione



Residenza per anziani di Urbino



IPOTESI 1 ?
Organizzazione Verticale



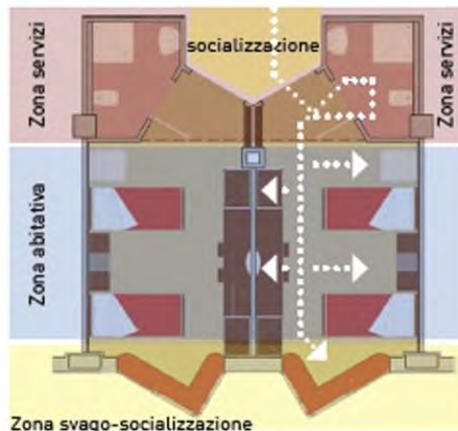
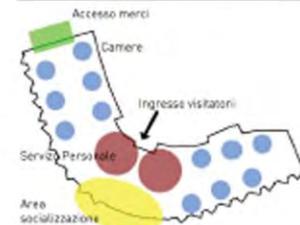
- CRITICITÀ**
- + Personale
 - Integrazione con il territorio → Frammentazione
 - + Costi di realizzazione
 - Superfici e facciate
 - + Risparmio energetico

IPOTESI 2 ?
Organizzazione Orizzontale

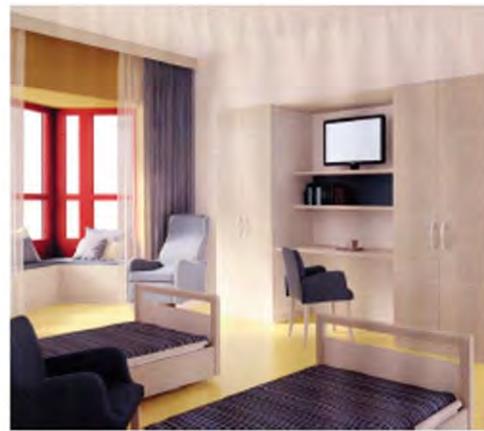


- CRITICITÀ**
- Comunicazione tra il Personale
 - Flessibilità scenario notturno → Distanze lunghe
 - + Costi di realizzazione
 - + Superfici e facciate
 - Risparmio energetico

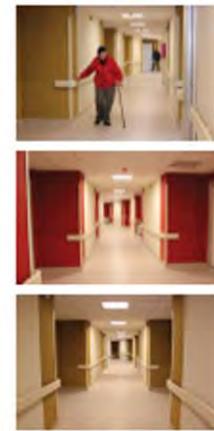
SOLUZIONE ?



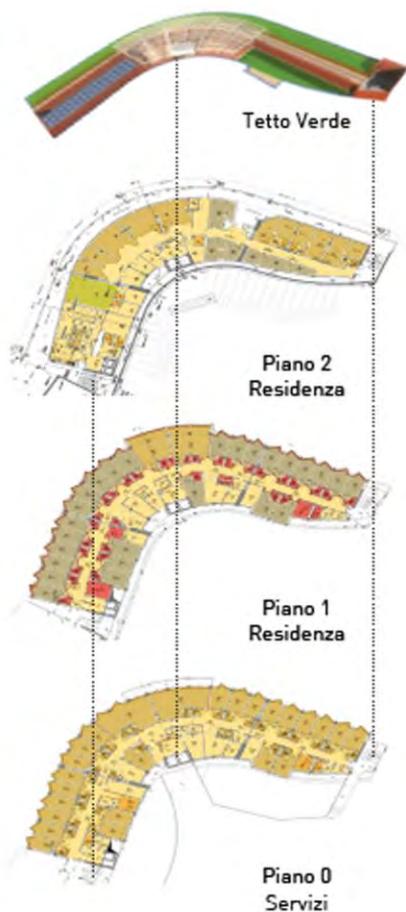
Organizzazione Funzionale camera



Camera Tipo



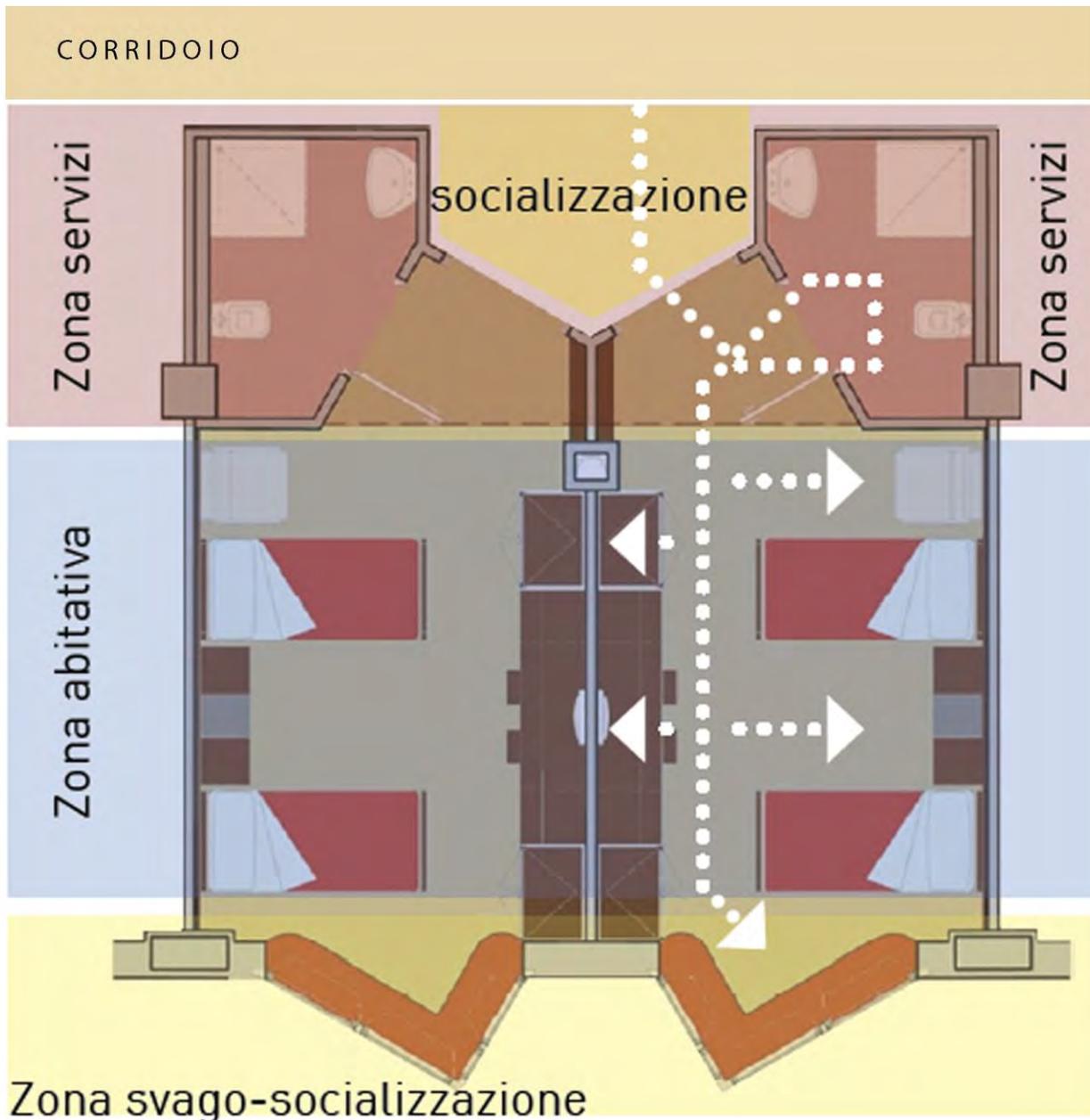
Percorsi Interni



Piano 0 Servizi

C O M P A G N I A V I S I V A



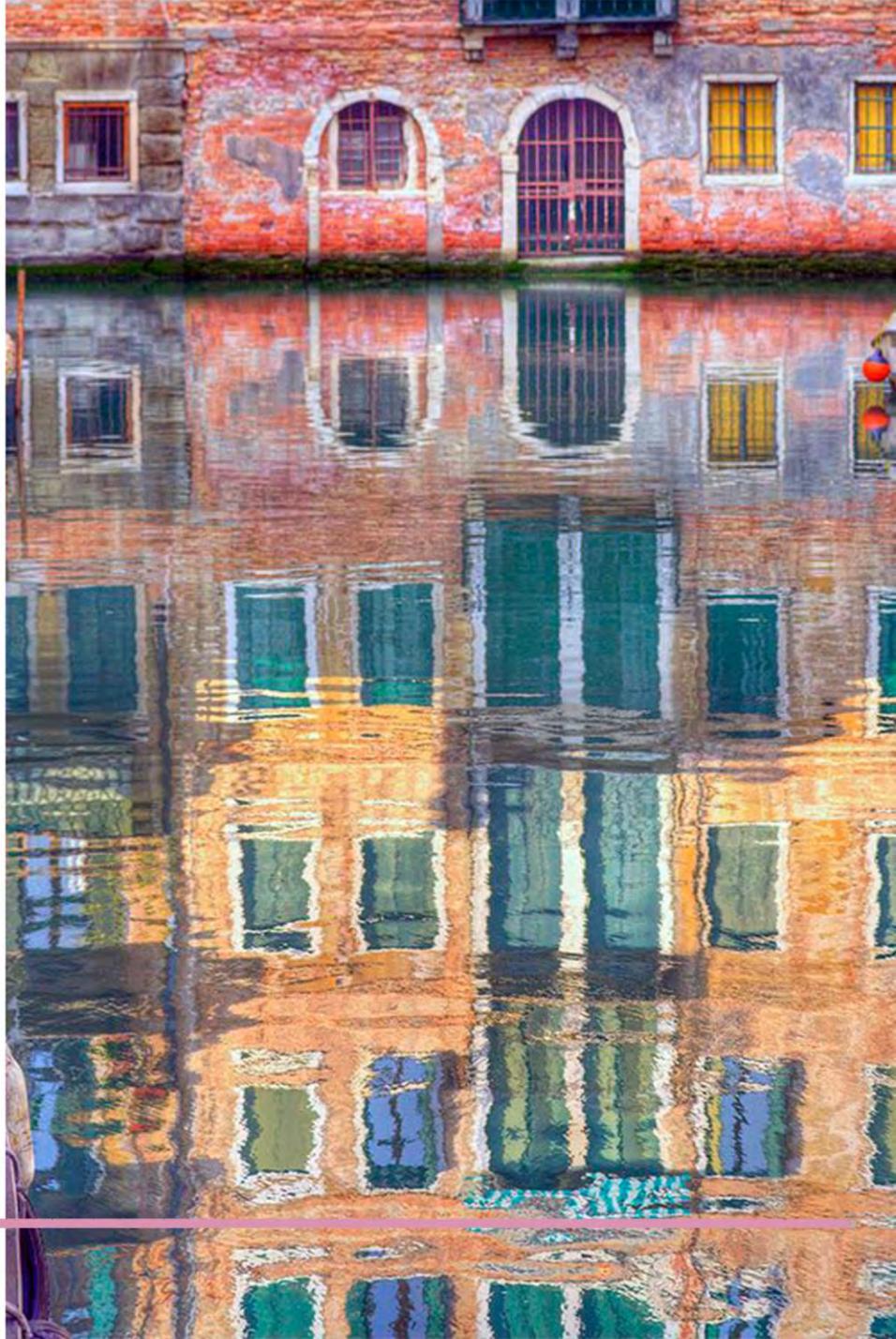


Zona svago-socializzazione

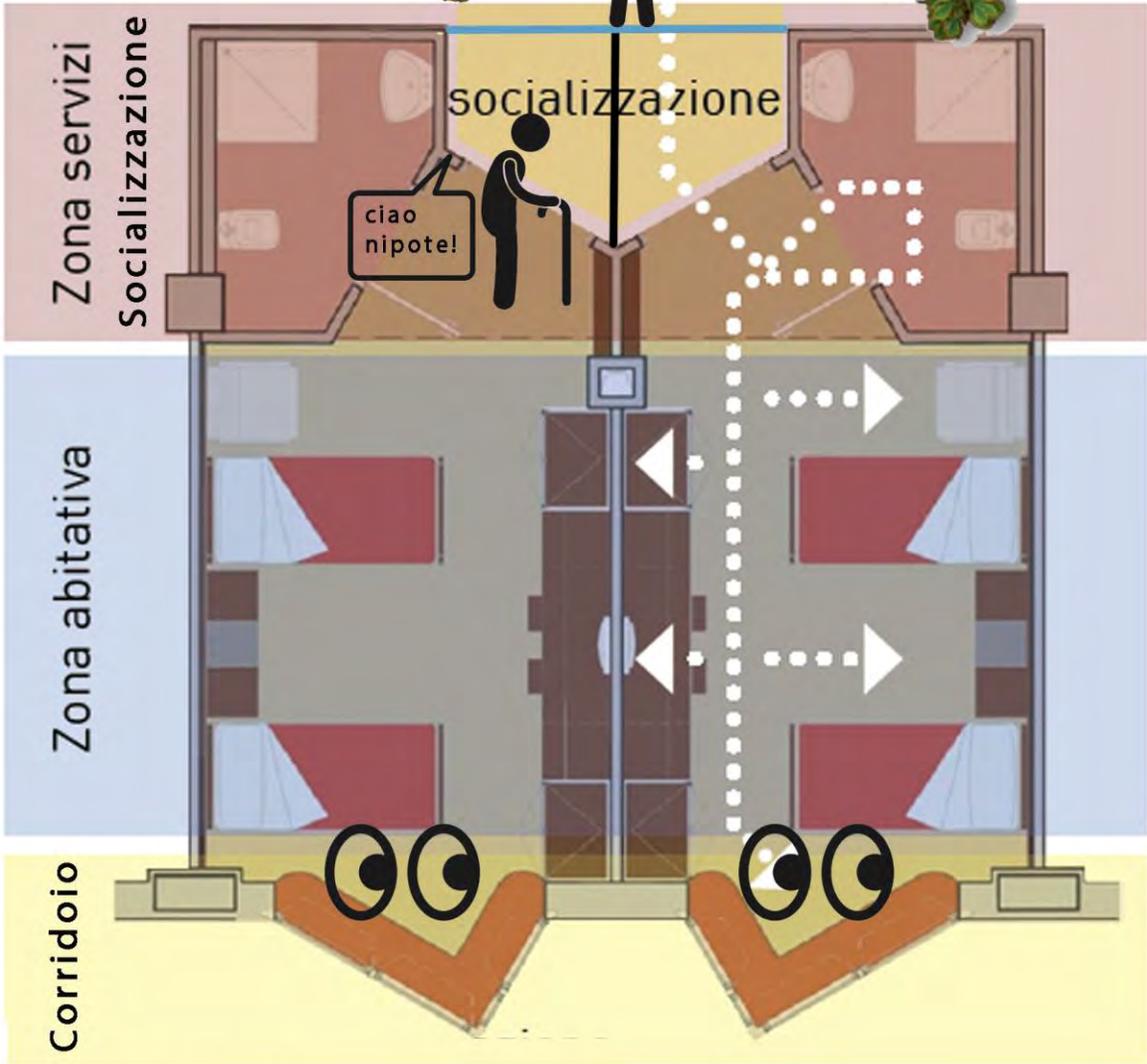
Organizzazione Funzionale camera

I E R I

R I B A L T A R E D I S T R I B U Z I O N I



ESTERNO



INTERNO



DOMANI



C.F.MOLLER

S T A R E I N C O M P A G N I A



I G I E N E





S P E R S O N A L I Z Z A R E



Pass box e igienizzazione



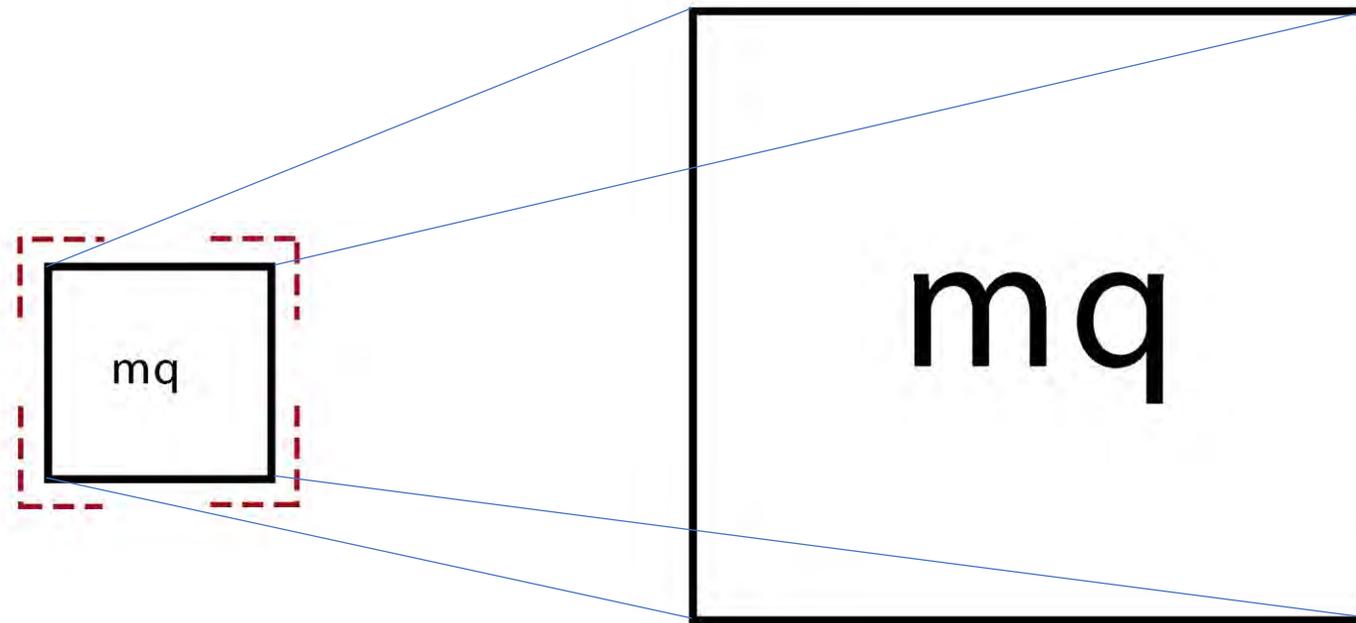


Area dedicata al personale

Passbox per biancheria e medicinali

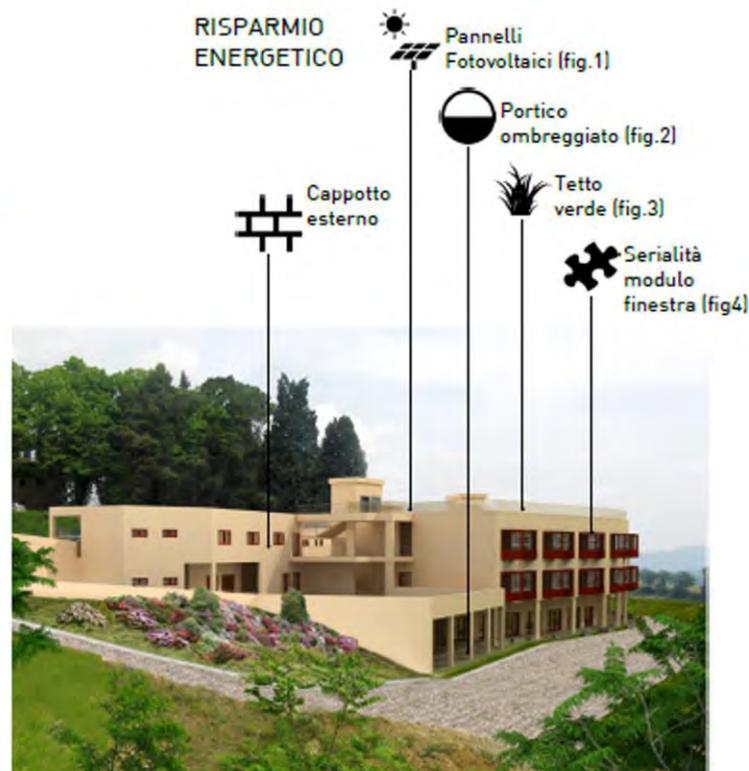
Doppia parete in arredo dedicata agli ospiti

Area relax, ospiti e socializzazione



C A M E R A P O L I F U N Z I O N A L E

Residenza per anziani di Urbino

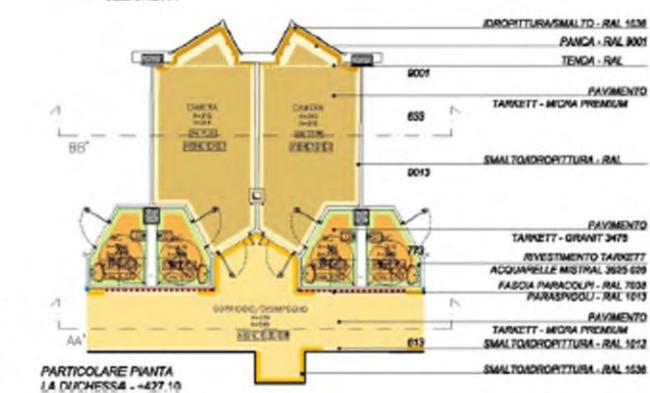
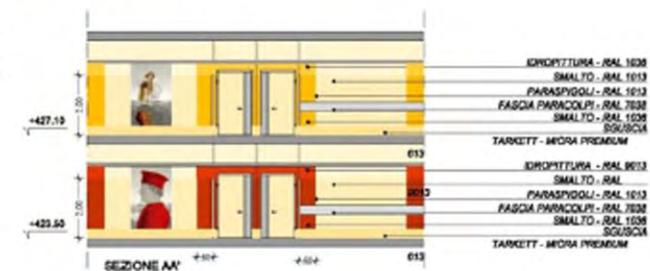


- PAVIMENTI**
- TARNEIT MICRA PREMIUM 813
 - TARNEIT MICRA PREMIUM 814
 - TARNEIT GRANIT MULTISAFE 3479 775
- RIVESTIMENTI**
- SMALTO DOROPITTURA RAL 1013
 - SMALTO DOROPITTURA RAL 9013
 - TARNEIT ACQUARELLE MISTRAL 3025 026

- PAVIMENTI**
- TARNEIT MICRA PREMIUM 813
 - TARNEIT MICRA PREMIUM 833
 - TARNEIT GRANIT MULTISAFE 3479 775
 - TARNEIT TAMPALUZ EQUISSE 001
- RIVESTIMENTI**
- SMALTO DOROPITTURA RAL 1013
 - SMALTO DOROPITTURA RAL 1012
 - SMALTO DOROPITTURA RAL 1026
 - TARNEIT ACQUARELLE MISTRAL 3025 026

ELEMENTI CHE LIMITANO I COSTI DI GESTIONE E MANUTENZIONE

Limitato numero di materiali, tutti con elevate caratteristiche di resistenza





IL PORTICATO



LA COPERTURA





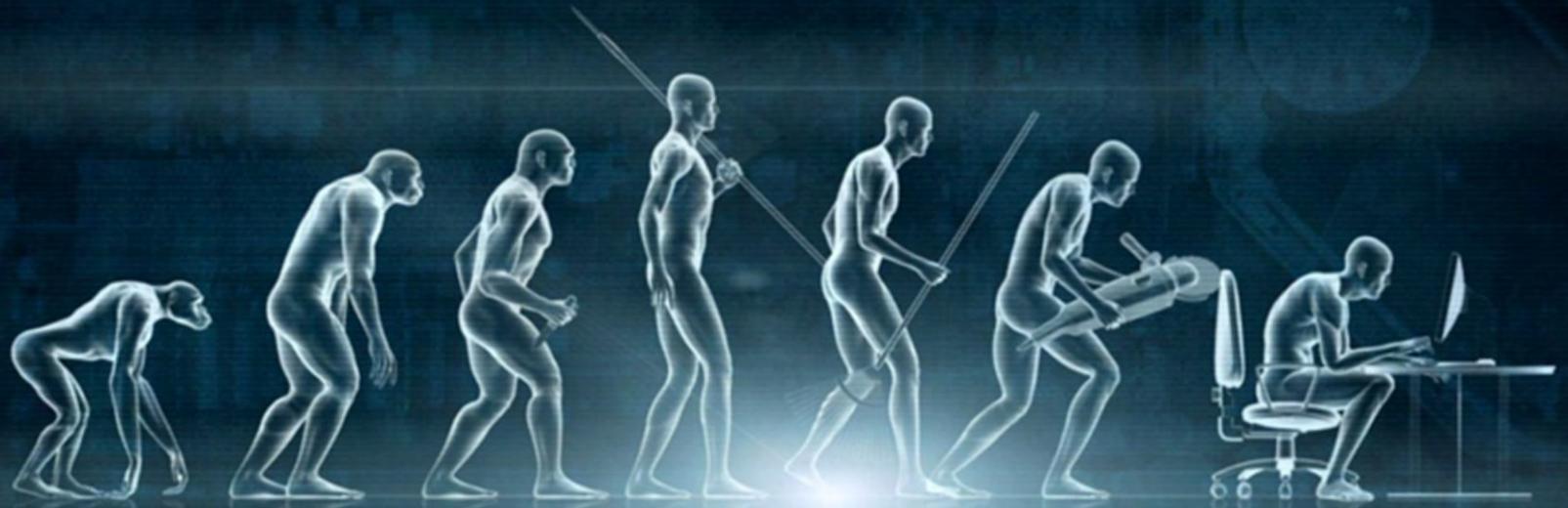
C O N T A T T O V I S I V O

S O L I T U D I N E



R E S I L I E N Z A





E V O L U Z I O N E



E V O L U Z I O N E

M I N U T A G G I O



G R A Z I E

